

## MANOLYA EVLERİ SİTESİ YÖNETİM KURULU

23/06/2022

KONU:01.07.2022-31.12.2023 dönemi (6) aylık işletme bütçesi

SAYI:2023/47

### SAYIN KAT MALİKLERİMİZ;

22.06.20223 tarih ve 18 nolu temsilciler kurulu toplantısında oy çokluğu ile alınan karar gereği 2023 yılı Temmuz – Aralık dönemi 6 aylık aidat artışı %35 olarak kabul edilmiş, metrekare ve eşit paylı ortak giderler olarak aidat artışları hesaplanıp, bu artışa göre 01.07.2023-31.12.2023 dönemine ait 6 aylık işletme bütçesi hazırlanıp ekte sunulmuştur.

Gerek 634.sayıli Kat mülkiyeti kanunu ve gerekse Toplu yapı yönetim planımız gereği, kat maliklerimizin ödeyeceği aidat, gecikme tazminatı ve faizlerden kat malikinin yanı sıra bağımsız bölümde kiracı olarak veya herhangi bir sebebe dayanarak sürekli faydalananlarda ortaklaşa ve birlikte sorumlu olup, aidatı zamanında ödemeyen kat maliklerimiz aylık %5 hesabıyla gecikme tazminatı ödemek zorunda kalacaktır.

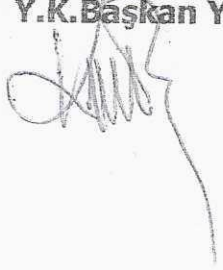
Aidatlar ödenirken , Banka Dekontlarına mutlaka "Blok/Daire nosu ile adı/soyadını "yazdırmaları gerekmektedir. Ayrıca iban numaramız TR38 0001 2009 8780 0022 0000 65 Halkbankası 'na ALICI kısmına "İSTANBUL HALKALI TOKİ MANOLYA EVLERİ SİTE YÖNETİMİ" yazarak gönderebilirsiniz.

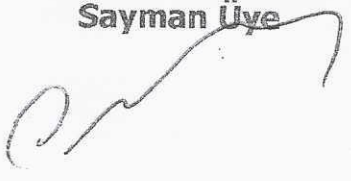
Aidatların ödenmesi konusunda gerekli hassasiyeti göstereceğinize olan inancımızla 01.07.2023 tarihinden 31.12.2023 tarihine kadar geçerli olacak, Ekte belirtilen aylık aidatların her ayın sonuna kadar, [www.manolyaevleri.com](http://www.manolyaevleri.com) internet sitemizden veya site yönetiminde bulunan Pos makinesinden kredi kartı ile ya da yukarıda belirttiğimiz banka hesabına eft-havale ile ödenmesini rica ederiz.

Ödemelerin her ayın 1'i ile 15'i arasında yapılması rica olunur.

Sağlıklı huzurlu günler dileriz.

  
Orhan YİĞİT  
Y.K.Başkanı

  
Kemal PEKİNCE  
Y.K.Başkan Yard.

  
Cihan KILIÇASLAN  
Sayman Üye